ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-639

гр. Търговище, ...27.06..... 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), становище на главен архитект с изх. № РД-01-6111/24.06.2022 г., във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, заявление с вх. № 26-00-484/02.06.2022 г., приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и скица с предложение за изменение на ПУП-ПРЗ

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи Проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ IV-„за машиностроене“ в кв. 18, с. Алваново, община Търговище, с който за имота да се определи ново предназначение „за производство на дървен материал и изделия от дървен материал“ и се определи Предимно производствена устройствена зона (Пп) в съответствие с ОУП на Община Търговище и следните показатели на застрояване: Пзастр. - максимум 80%; Кинт. - максимум 2,4; Позел. – минимум 20%, Нмакс – 15 м (3 ет.). Бъдещото застрояване в УПИ IV да се определи свободно застрояване с ограничителни линии, които да отстоят на минимум 3,0 м от вътрешните регулационни граници на УПИ, на минимум 10,0 м от външната регулационна граница към улица с осови точки 97-87. Съществуващите в имота сгради се включват в режим на застрояване.

Проектът да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съобрази с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл.116а от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането й в сила не бъде внесен проект за изменение на плана.

Заповедта спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ. Заповедта може да бъде обжалвана пред Административен съд Търговище в 14-дневен срок от съобщаването й по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на Община Търговище

Община Търговище КМЕТ 29

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търго